

Общество с ограниченной ответственностью

«АКВА-ДЕЛЬТА»

196084, Санкт-Петербург, наб. Обводного канала,

д.96, лит. А, пом. 11Н.

тел. 252-02-03, e-mail: [aqua-delta@mail.ru](mailto:aqua-delta@mail.ru)

**ЗАКАЗЧИК: МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
ГОРОДА ТУЛЫ»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: РЕКОНСТРУКЦИЯ ВОДОВОДА 1-  
ГО И 2-ГО ПОДЪЕМА МАСЛОВСКО-ПЕСОЧЕНСКОГО  
ВОДОЗАБОРА, В Т.Ч. ПИР**

**(МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ)**



Общество с ограниченной ответственностью  
«АКВА-ДЕЛЬТА»  
196084, Санкт-Петербург, наб. Обводного канала,  
д.96, лит. А, пом. 11Н.  
тел. 252-02-03, e-mail: [aqua-delta@mail.ru](mailto:aqua-delta@mail.ru)

**ЗАКАЗЧИК: МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
ГОРОДА ТУЛЫ»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: РЕКОНСТРУКЦИЯ  
ВОДОВОДА 1-ГО И 2-ГО ПОДЪЕМА МАСЛОВСКО-  
ПЕСОЧЕНСКОГО ВОДОЗАБОРА, В Т.Ч. ПИР**

**(МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ)**

Директор

А.А.Чернявский

Главный инженер проекта

М.Н. Кулакова



2022 г.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ  
по планировке территории**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**линейного объекта: «Реконструкция водовода 1-го и 2-го подъема  
Масловско-Песоченского водозабора, в т.ч. ПИР»**

(материалы по обоснованию проекта планировки)

**НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКА:**

Индивидуальный предприниматель  
Дмитрий Витальевич Зайвый



Д.В.Зайвый

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

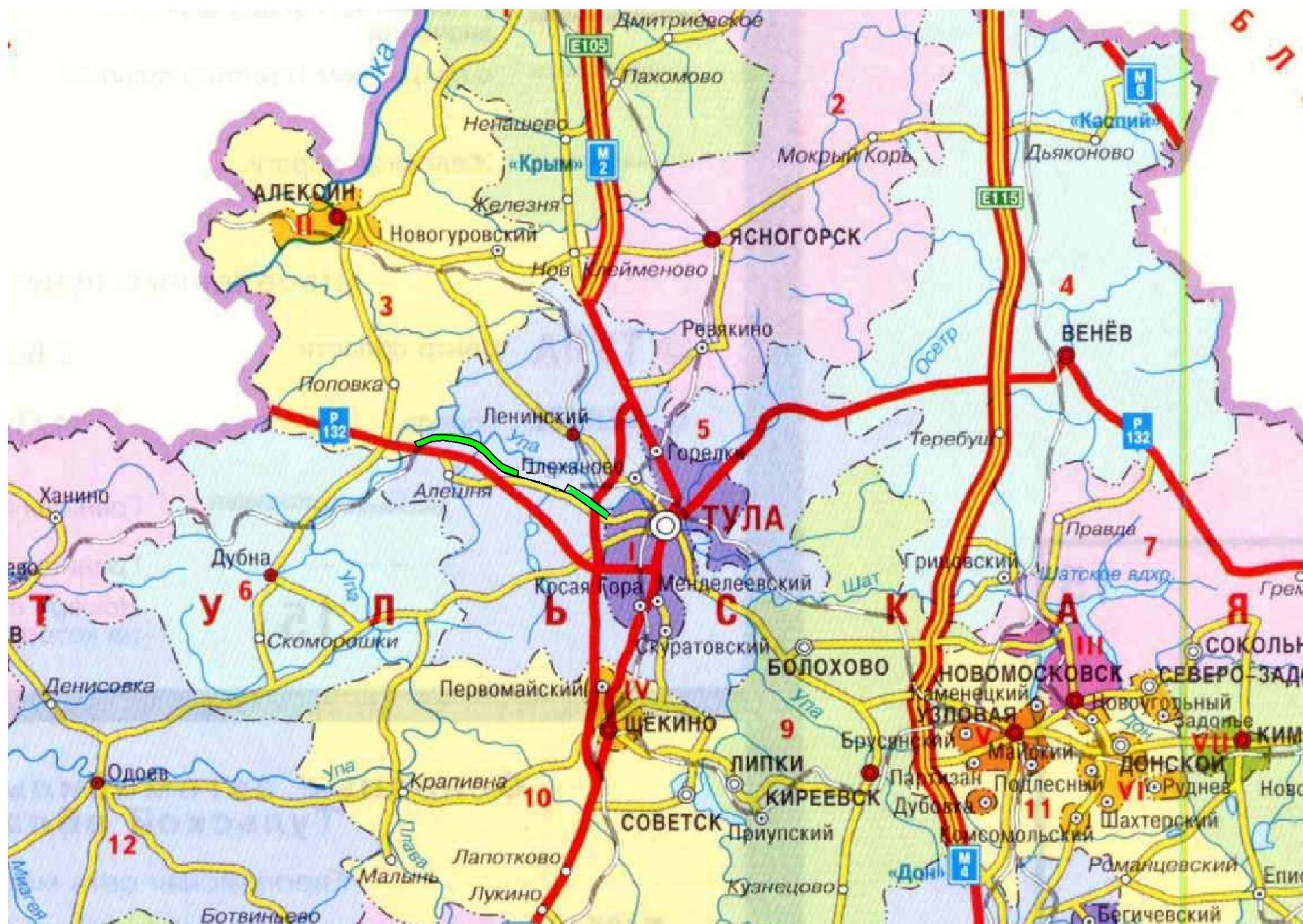
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата



**Раздел 3.  
"Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Графическая часть».**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							130-22ППТ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата		

**Схема расположения элементов планировочной структуры  
(территорий, занятых линейными объектами  
и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)  
МО город Тула Тульской области**



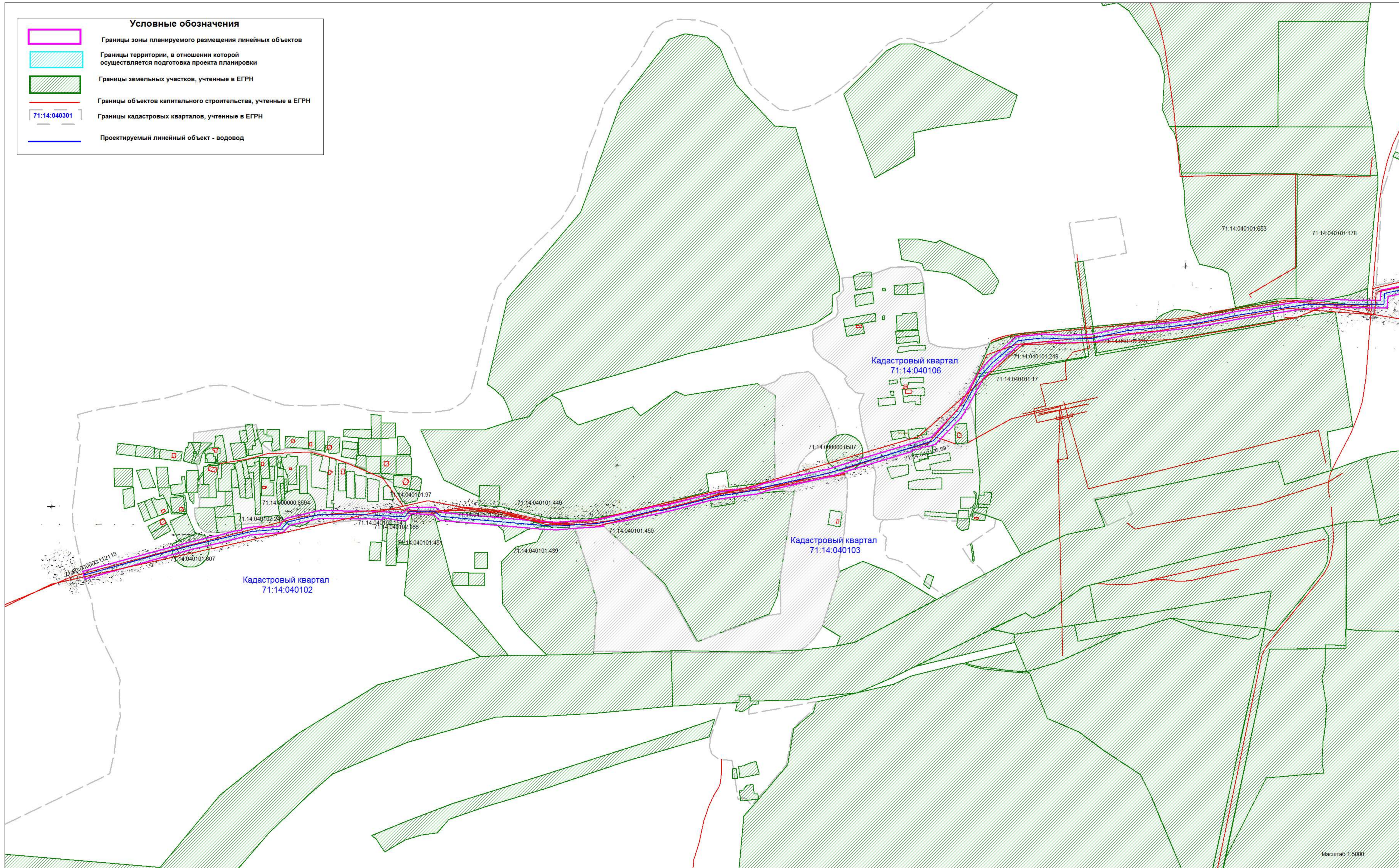
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

	Границы муниципальных образований
	Границы субъектов Российской Федерации
	Автомобильные дороги федерального значения
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ линейного объекта  
"Реконструкция водовода 1-го 2 го подъема Масловско-Песоченского водозабора, в т.ч. ПИР"

Водовод 1-го подъема Лист 1

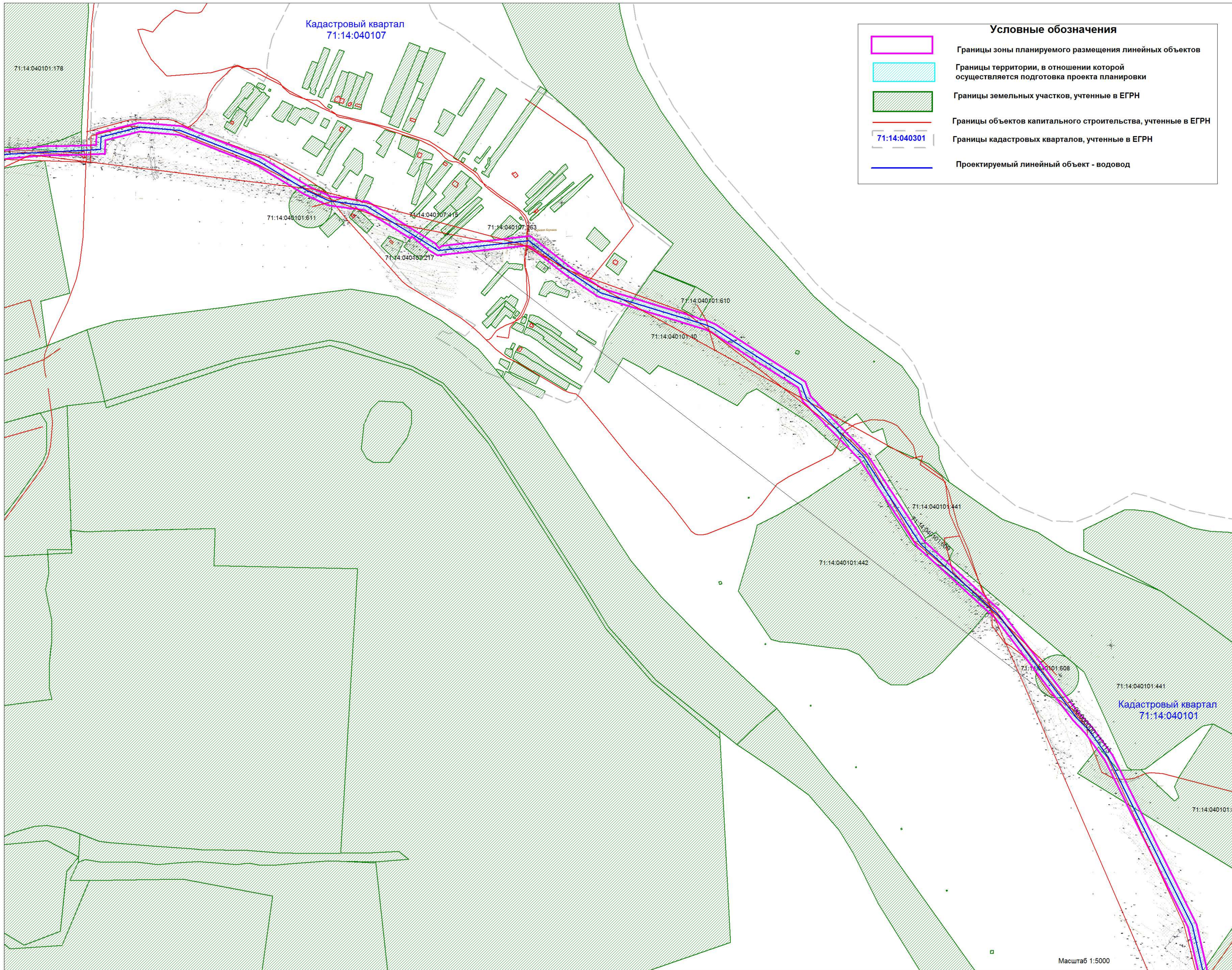
Схема использования территории



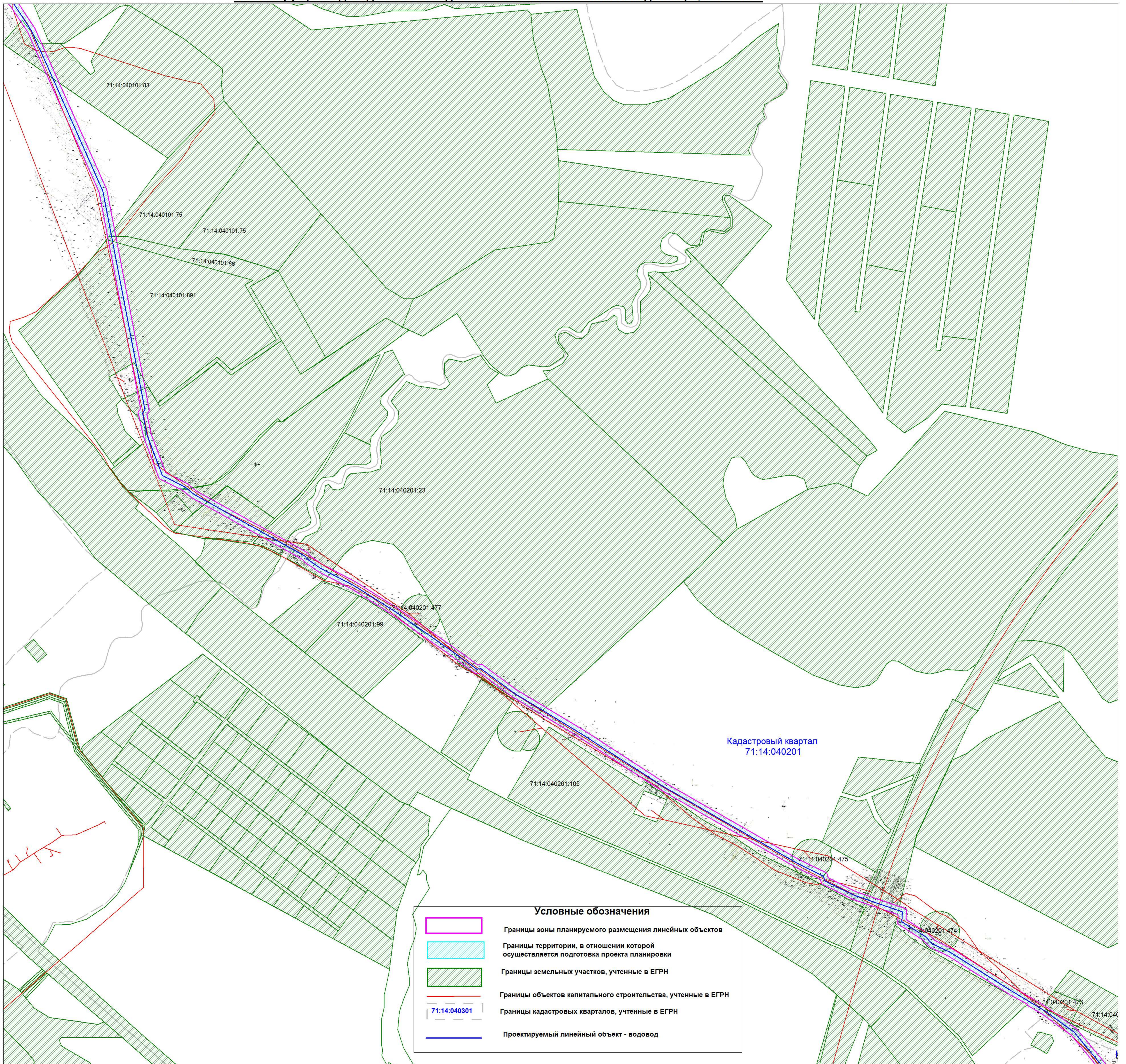
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ линейного объекта**  
**"Реконструкция водовода 1-го 2 го подъема Масловско-Песоченского водозабора, в т.ч. ПИР"**

Схема использования территории

Водовод 1-го подъема лист 2

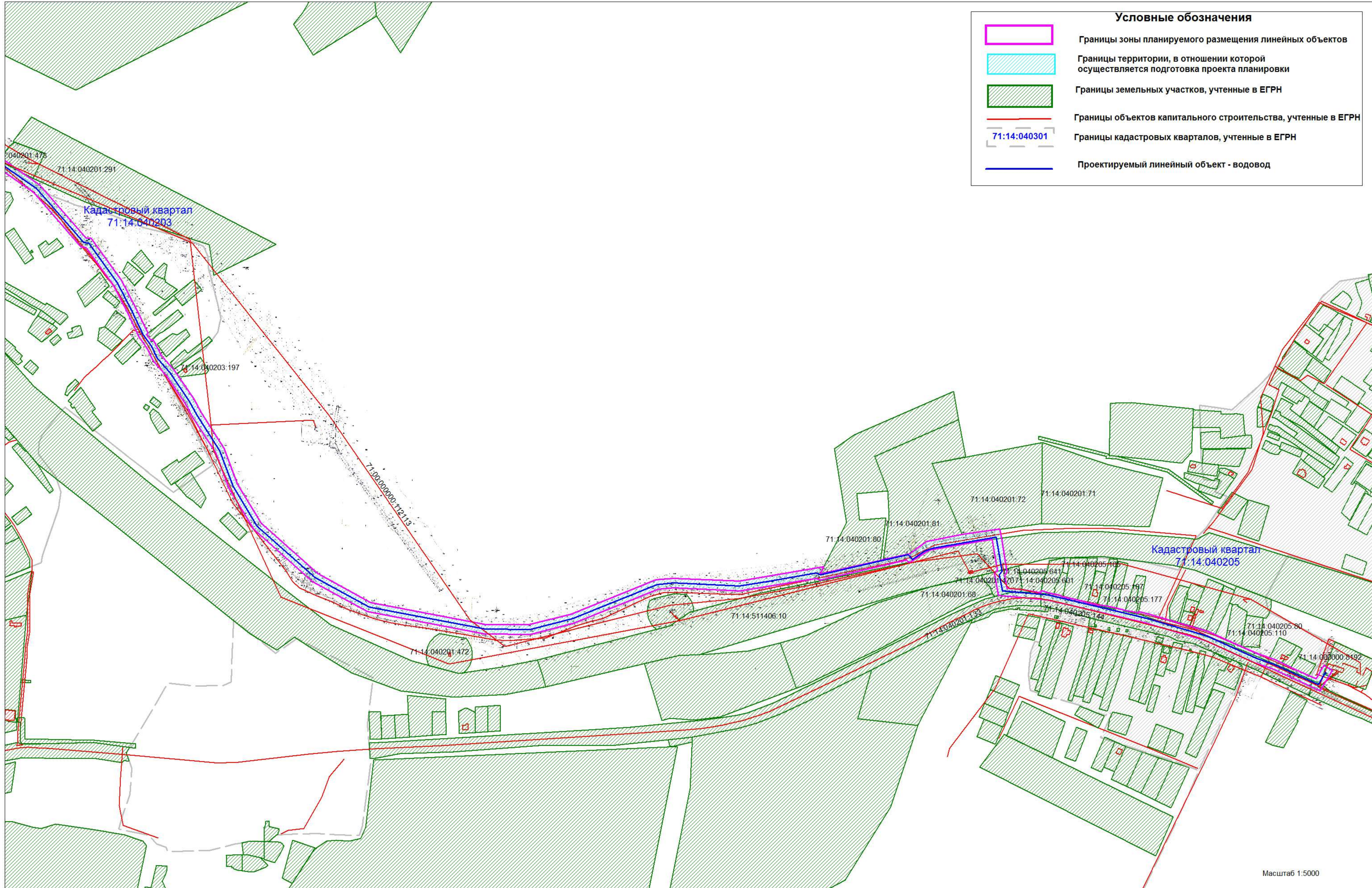






**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ линейного объекта**  
**"Реконструкция водовода 1-го 2-го подъема Масловско-Песоченского водозабора, в т.ч. ПИР"**

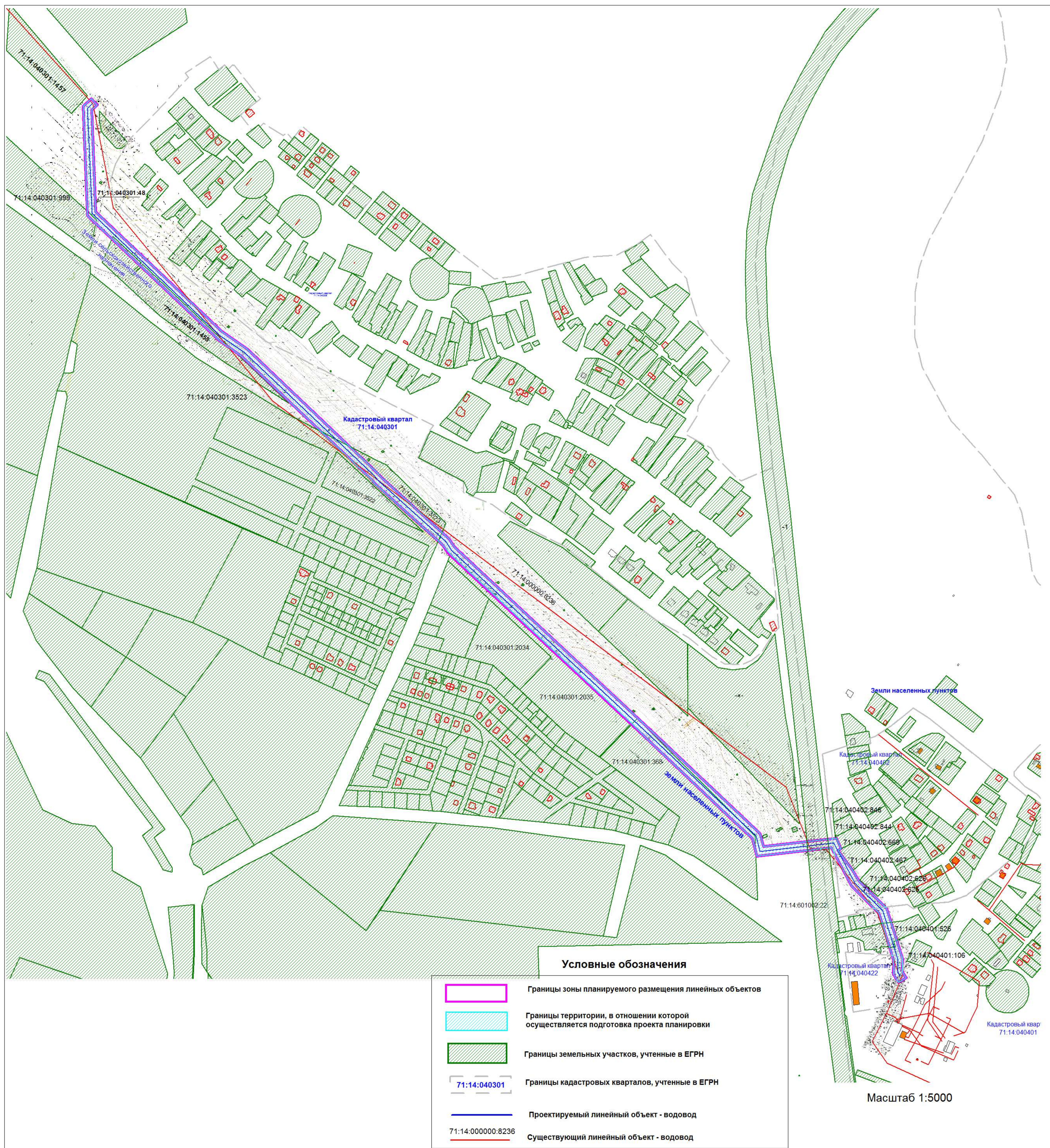
Водовод 1-го подъема Лист 4



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:  
"Реконструкция водовода 1-го и 2-го подъема Масловско-Песоченского водозабора, в т.ч. ПИР"**

**Схема использования территории в период подготовки проекта планировки**

Водовод 2-го подъема

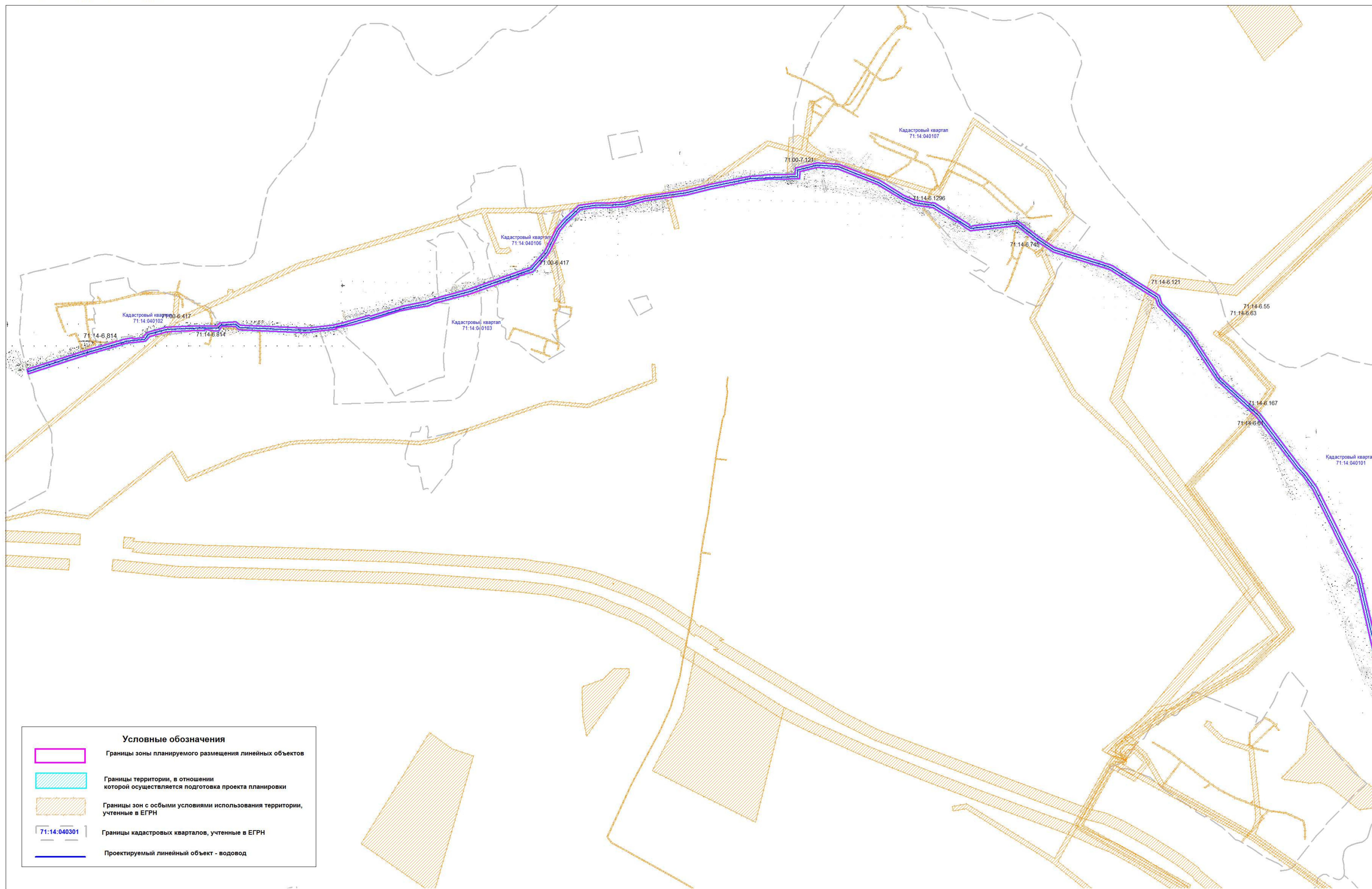







ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ линейного объекта  
"Реконструкция водовода 1-го 2 го подъема Масловско-Песоченского водозабора, в т.ч. ПИР"

Водовод 1-го подъема

Лист 1

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

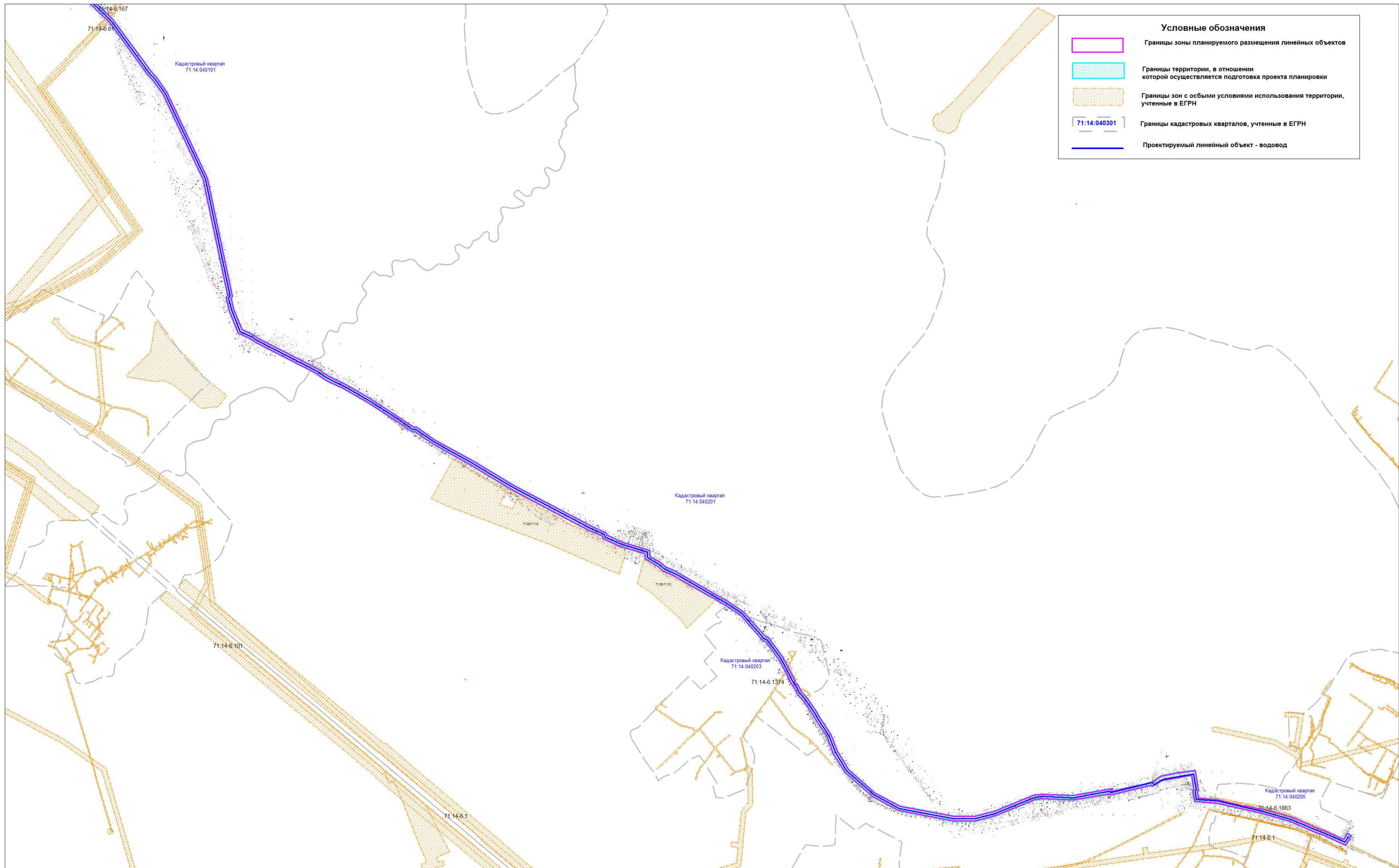


Условные обозначения	
	Границы зоны планируемого размещения линейных объектов
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон с особыми условиями использования территории, учтенные в ЕГРН
	Границы кадастровых кварталов, учтенные в ЕГРН
	Проектируемый линейный объект - водовод

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ линейного объекта**

**"Реконструкция водовода 1-го 2 го подъема Масловско-Песоченского водозабора, в т.ч. ПИР"**

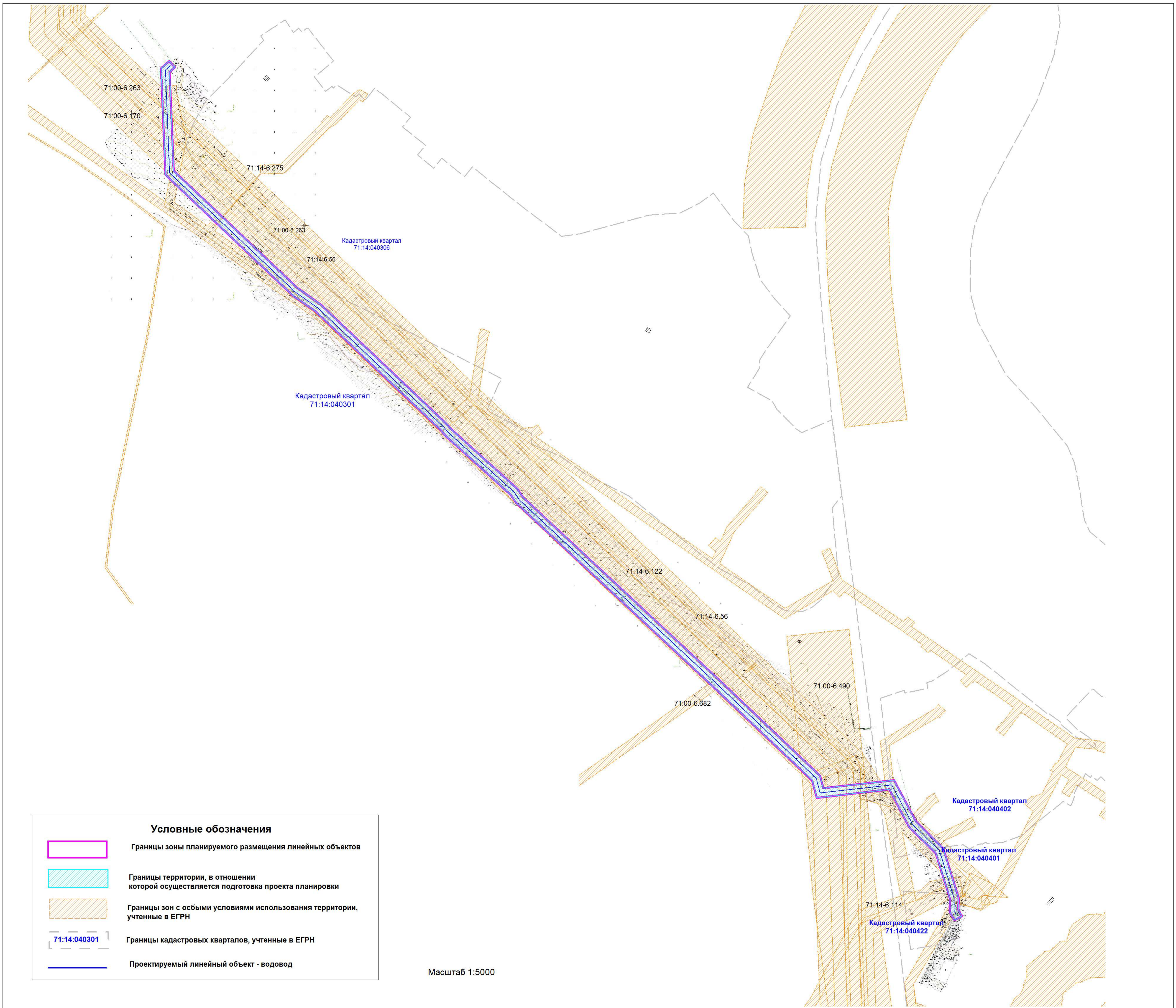
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ линейного объекта**  
**"Реконструкция водовода 1-го 2 го подъема Масловско-Песоченского водозабора, в т.ч. ПИР"**

Водовод 2-го подъема

Схема границ зон с особыми условиями использования территории













71:14:000000:6465	сооружения дорожного транспорта - автомобильная дорога "Площанки-Селиховое"
71:00:000000:112113	Сооружения гидротехнические: водовод 1 подъема
71:14:040122:8	сооружения трубопроводного транспорта: сооружение (канализационная сеть)
71:14:040101:465	сооружения дорожного транспорта
71:14:000000:8663	сооружения дорожного транспорта: Автомобильная дорога "Тула - Алексин" - Обидимо - "Р-132 "Золотое кольцо" Ярославль - Кострома - Иваново - Владимир - Гусь- Хрустальный - Рязань - Михайлов - Тула - Калуга - Вязьма - Ржев - Тверь - Углич - Ярославль"
71:14:000000:8193	сооружения дорожного транспорта Подъездная дорога к скважинам
71:14:040107:378	сооружения дорожного транспорта (автодорога)
71:14:040203:180	сооружения дорожного транспорта (автодорога)
71:14:000000:7170	сооружения дорожного транспорта: Автомобильная дорога Тула - Алешня
71:14:000000:8192	сооружения электроэнергетики: наружное освещение насосной станции 2 подъема
71:14:040205:565	объект газоснабжения: газоснабжение с. Барыково
71:14:000000:8236	Сооружения гидротехнические: водовод 2 нитка
71:14:040201:481	Сооружения коммунального хозяйства: Сооружение: водовод II подъёма Маслово - Песоченского водозабора
71:14:000000:10113	сооружения дорожного транспорта: Автомобильная дорога
71:14:000000:8249	Сооружения гидротехнические: водовод 1 подъема 3 нитка
71:14:000000:7941	Сооружение: Надземный и подземный газопровод высокого давления

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата	Инд. № подл.	Взам. инв. №
							Подпись и дата

						130-22ППТ		Лист



Инженерно-геодезические изыскания на объекте: «*Реконструкция водовода 1-го и 2-го подъема Масловско-Песоченского водозабора, в т.ч. ПИР*» соответствуют действующим нормативным актам, техническому заданию, в полном объеме и в сроки, предусмотренные календарным графиком работ, и могут быть использованы для разработки проектной документации.

Основные цели и задачи:

- закладка съёмочной геодезической сети на участке изысканий – выполнена;
- получение цифровых, графических, бумажных и т.д. планов, необходимых для комплексной оценки природных и техногенных условий исследуемой территории в объеме, достаточном для дальнейшего проектирования, строительства и безопасной эксплуатации объекта – выполнено.

На участке работ была выполнена топографическая съемка в масштабе 1:500 сечением рельефа сплошными горизонталями через 0,5 м длиной 16км. и шириной от 50 метров, методом RTK (Максимальное расстояние от исходного пункта до определяемого пункта съёмочной сети составило не более 10 км) и тахеометрическим методом.

При съемке подземных коммуникаций определялись: диаметр и материал труб, отметки люков и дна колодцев, отметки верха труб. Полнота съемки и правильность характеристик сверялись с эксплуатирующими службами.

По результатам инженерно-технических изысканий 25.12.2021 года подготовлен технический отчет передан Заказчику на бумажном носителе в количестве 2-х экз, в электронном виде – в 1экз.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата	130-22ППТ			